



**BAUUNTERNEHMUNG**  
42929 Wermelskirchen Industriestraße 18  
Tel: 02196 / 70973-0 Fax: 02196 / 70973-33

## **Referenzliste Stand 06/2020**

---

### **ROHBAU / WOHNUNGSBAU**

---

#### **Bauwens**

2019 - 2020

38 WE Hilden - Händelstraße

#### **BEMA Comfortbau**

2015 - 2018

7 WE Wuppertal - Worringer Straße

21 WE Wuppertal - Jung-Stilling-Weg

15 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Westfalenweg

14 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Monschaustraße

14 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Scheidtstraße

#### **Bremer + Schmidt oHG**

2013 - 2020

Wohnanlage Hackhauser Höfe

51 WE in 3 MFH mit Tiefgarage

Solingen - Hackhauser Str.

84 WE inklusive ambulanter Kurzzeitpflege

Solingen - Ellerstraße

12 WE mit Tiefgarage und 2 DHH

Wuppertal - Ehrenberger Straße

#### **BPD Immobilienentwicklung GmbH**

2016 - 2018

350 WE mit Tiefgaragen Düsseldorf – Karolinger Höfe

## **Friedrich Baumanagement**

2016 - 2017

11 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Niederrheinstraße  
19 WE mit Tiefgarage Remscheid - Poststraße  
Doppelgarage + Keller Wuppertal - Am Hufeisen

## **Gentes GmbH**

2014 - 2015 + 2019/2020

52 WE sowie 31 EFH mit Tiefgarage Düsseldorf - Reitzensteingelände  
123 WE mit Tiefgarage Essen - Henry-Dunant-Straße

## **Hoch3 Körschgen**

2012 - 2018

Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage  
Wermelskirchen - Obere Remscheider Straße  
14 WE Wermelskirchen - Vorm Eickerberg  
7 WE mit Tiefgarage Wermelskirchen - Schillerstraße

## **HOCHTIEF**

2010 - 2014

110 WE mit 3 Tiefgaragen Düsseldorf - Sternwartstraße  
33 RH + 33 WE mit Tiefgarage Bonn - Solarsiedlung  
Telekom Bonn - 4 Bürogebäude mit Tiefgarage 720 Pkw-Stellplätze  
230.000 cbm umbauter Raum

## **HORUS**

2016

Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage Hückeswagen - Etapler Platz

## **IDEE Projektentwicklungs- und Investitionsgesellschaft**

2014 - 2019

21 WE Wuppertal - Katernberger Straße  
16 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Hildener Straße  
11 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Lohsiedenstraße  
EFH Wuppertal - Marper Schulweg

## **Kipker Immobilien**

2016 - 2020

10 RH Solingen - Remscheider Straße  
10 WE Wuppertal - Mecklenburger Straße  
Umbau Wohnhaus Hilden - Druckerweg  
8 RH Remscheid – Düppelstraße  
Fabrikgebäude Umbau Wuppertal - Klingelholz

## **Neusser Bauverein**

2019

6 MFH mit Tiefgarage Neuss - Nordkanalallee

## **Nöcker Grundbesitz GmbH**

2015 - 2017

28 WE mit Tiefgarage Hilden - Schwanenplatz  
33 WE mit Tiefgarage Hilden - Humboldtstraße

## **Paeschke**

2011 - 2014

23 WE mit Tiefgarage, Düsseldorf - Buchenstraße  
8 WE Langenfeld - Isarweg  
38 WE Monheim - Krischer Straße

## **Pro Objekt**

2014 - 2020

42 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Heidter Straße  
30 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Hindenburgstraße  
18 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Obere Lichtenplatzer Str.  
9 WE Wuppertal - Am Dönberg  
15 WE mit Tiefgarage Remscheid - Heinrich-Hertz-Straße  
4 MFH mit Tiefgarage Remscheid - Königstraße  
8 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Rheinbachstraße

## **RBS**

### **Rheinisch-Bergische Siedlungsgesellschaft**

2017 / 2019 / 2020

13 WE mit Tiefgarage Wermelskirchen – Wiesenweg  
102 WE mit Tiefgarage Bergisch Gladbach - Handstraße

### **Rheinische Gesellschaft für innere Mission**

2016

Neubau Altenpflegeheim „Haus Vogelsang“ Wermelskirchen

## **RUBAU GmbH**

2012 – 2017 / 2019 / 2020

21 RH Hürth - Kölnstraße  
7 EFH Odenthal - Bergstraße  
14 EFH Odenthal – Voiswinkel  
35 EFH Odenthal – St.-Engelbert-Straße  
6 DHH Wesseling - Hessenweg  
8 WE mit Tiefgarage Ratingen - Goethestraße

### **Ralf Schmitz Wohnungsbaugesellschaft**

2010 – 2018

MFH mit Tiefgarage Düsseldorf - Lindenstraße  
28 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Mönchenwerther Straße  
11 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Degerstraße

## **TEN BRINKE GmbH**

2012 - 2017

49 EFH Essen - Josef-Hoeren-Straße  
35 EFH St. Augustin  
40 WE Mülheim/Ruhr - Kassenberg  
85 WE Essen - Am Kettwiger Ruhrbogen  
20 WE mit Tiefgarage Oberhaching - Alte Münchner Weg

### **Raum Frankfurt**

148 EFH in Steinbach, Bad Vilbel, Friedrichsdorf  
2 MFH mit 46 WE Gerauer Straße  
MFH mit 39 WE Im Wörth  
MFH mit 42 EFH Königsstein - Am Erdbeerstein

## **WGL Wohnungsgesellschaft Leverkusen**

2017 / 2019

30 WE Leverkusen - Memelstraße

24 WE Leverkusen - Helenenstraße

## **München + Süddeutschland**

### **Baywobau**

2010 - 2013

116 WE mit Tiefgarage München - Streitfeldstraße

63 WE mit Tiefgarage München - Hirschgarten

116 WE / GewE + Tiefgarage München - Angerer Straße

216 WE München - Hirschgarten III

### **Demos**

2013 - 2020

233 WE mit Tiefgaragen München - Aubing-Ost-Straße in 3 Bauabschnitte

137 WE mit Tiefgaragen München - Max-Bill-Straße

95 WE mit Tiefgarage München - Irma-Uhrbach-Straße

84 WE mit Tiefgarage München - Freihamer Weg

76 WE mit Tiefgarage München – Gleisharfe

120 WE mit Tiefgarage München - Henschelstraße

### **Geiger**

2013 - 2020

Geschäftshaus mit Tiefgarage München - Hohenzollernstraße / Leopoldstraße

Hotel „Tretter“ München - Hohenzollernstraße

Neubau eines Gebäudes mit Biomarkt, Arztpraxen und  
Gewerbeflächen und Büros mit Tiefgarage München - Karpfenstraße

114 WE mit Tiefgarage München - Olympia Park

255 Betten - Studentenapartments München - Landsberger Straße

50 WE Augsburg - Fritz-Koelle-Straße

2 Geschäftshäuser mit Tiefgarage München - Kreiller Straße

Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage - Postareal Biberach

104 Microapartments und 67 Wohnungen mit Tiefgarage Ulm - Dichterviertel

49 Apartmentwohnungen mit Büro Augsburg - Stettiner Straße

81 WE mit Tiefgarage Freising – Jagdstraße

45 WE mit Tiefgarage Herrsching – Mühlfelderstraße

Bürogebäude Ingolstadt  
21.000 qm Geschossfläche

## **HI-Wohnbau**

2010 - 2013

35 WE Wohnanlage mit Tiefgarage Markt Schwaben - Burgerfeld

85 WE und Tiefgarage München - Schussenrieder Straße

40 WE und Tiefgarage München - Federseestraße

36 WE + 6 Gewerbeeinheiten "Goldene Mitte" Höhenkirchen-Siegertsbrunn

106 WE mit Tiefgaragen sowie KITA München - Alte Ziegelei

## **Immosens**

2011 - 2018

8 WE und Stellplätze München - Oertlinweg

28 WE mit Tiefgarage Fürstenfeldbruck - Ettenhofer Straße

10 WE + 4 DHH + 4 RH mit Tiefgarage München - Am Loferfeld

## **Patrizia**

2011 - 2015

213 WE mit 3 Tiefgaragen Provinopark - Augsburg

## **PM Project Management**

2017 - 2020

20 WE mit Tiefgarage Unterhaching - Tölzer Straße

20 WE mit Tiefgarage München - Brodersenstraße

## **Schrobenhauser**

2012 - 2020

46 WE mit Tiefgarage Unterhaching - Hans-Durach-Straße

112 WE mit Tiefgarage München - Stumpfweise

42 WE + 10 RH mit Tiefgarage München - Hans-Durach-Straße

101 WE mit Tiefgaragen Unterhaching - Pfarrer-Erhard-Weg

81 WE mit Tiefgarage Unterhaching – Kapellenstraße

14 WE mit Tiefgarage Tutzing – Waldschmidtstraße

29 WE und Büro mit Tiefgarage Höhenkirchen-Siegertsbrunn - Bahnhofplatz

## **WOWOBAU**

2015 - 2020

20 WE mit Tiefgarage München - Aubing-Ost  
60 WE München - Max-Bill-Straße  
26 RH München - Hochäcker Straße  
63 WE mit Tiefgarage Freiam - Gleisharfe  
34 WE mit Tiefgarage München - Aubing 3  
107 WE mit Tiefgarage München - HansasträÙe

## **Regensburg**

2017-2018

### **DBV Georgenhof**

65 WE mit Tiefgarage Regensburg - Ladehofstraße  
130 WE mit Tiefgarage Regensburg - Hoppestraße

## **SENIORENWOHNANLAGEN**

2005 - 2010

85 WE Leverkusen - Theodor-Gierath-StraÙe  
80 WE mit Tiefgarage Dormagen - Weilerstraße  
63 WE + 3 Gruppenwohnungen GEWAG Remscheid - Schneppendahler Weg  
80 WE Seniorenzentrum Wesseling - Alfterstraße  
100 WE Altenzentrum und 35 WE Seniorenwohnungen Wuppertal - Eich

2010 - 2020

Ersatzneubau Gerhard-Berting-Haus Solingen - Altenhofer Straße  
Demenzkompetenzzentrum Rheinland Neuss - St.-Engelbert-StraÙe  
Krankenhaus / Bettenhaus Hürth - Angeles-Sur-StraÙe  
Neubau Bettenhaus Johanna-Etienne-Krankenhaus Neuss - Am Hasenberg  
Umbau und Erweiterung Solingen - Eugen-Maurer-Haus  
Gesamtumsatz ca. 8.500.000,- Euro  
Neubau Bettenhaus Alexius/Josef Krankenhaus Neuss

## ÖFFENTLICHE BAUMAßNAHMEN

---

2001 - 2005 / 2008 - 2018

### Krankenhaus Wermelskirchen

Erweiterungen - Gynäkologie - Chirurgie - Cafeteria - Ärztehaus  
Westflügel - Notfallaufnahme - Erweiterung und Umbau Ambulanz

**Gesamtumsatz ca. 3.200.000,- Euro**

2000 - 2002 / 2007 - 2009

### Stadtverwaltung Wermelskirchen

diverse Schulen und Kindergärten zum Teil in Sichtbeton SB 3

**Gesamtumsatz ca. 5.000.000,- Euro**

## INDUSTRIE- UND VERWALTUNGSBAU / GEWERBEBAU

---

2008 / 2012 - 2013

### EMIL SUER - FAHRZEUGTECHNIK

5000 qm Lagerhallen und Bürogebäude Hochregallager

Umbau und Erweiterung Lagerhallen Sprinklerbecken als WU-Konstruktion  
Wermelskirchen - Handelsstraße

2005

### OBI - Markt

8.500 qm Neubau eines Heimwerkermarktes Wermelskirchen - Biberweg

2006 - 2007

### HOCHTIEF

Telekom-Bonn

4 Bürogebäude mit Tiefgarage mit 720 PKW-Stellplätze gesamt 220.000 cbm umbauter Raum

2009 - 2010

### ThyssenKrupp

Stahl-Service-Center ca. 50.000 qm sowie Verwaltungsgebäude in Krefeld - Heidbergsweg

2009 - 2010

### Steintex

Produktionshalle Wermelskirchen - Industriestraße

2010

### Dönges

Lagerhallen Remscheid - Jägerwald

2011 - 2012

### Schmersal

Zentrallager mit Büroeinheiten Wuppertal - Möddinghofe



2011 - 2012

### **HD-Kunststoffe**

Bürogebäude mit Produktionshalle Remscheid - Am Eichholz

2013

### **EDGAR funktionelle Form**

Gewerbegebäude mit Wohnung Wermelskirchen - Bandwirker Straße

2016-2017

### **INTERROLL**

Küche mit Kantine 400 qm und Fitnessbereich 225 qm  
Instandsetzung 230 qm Wermelskirchen - Höferhof

2020

### **Pisana**

Betriebserweiterung Wermelskirchen - Elbringhausen

## **GU - SCHLÜSSELFERTIGBAU und BAUTRÄGERMAßNAHMEN**

=====

2005

**2 DHH mit Carport Bauträgermaßnahme mit Planung  
Wermelskirchen-Eipringhausen - In der Kuhle**

2005

**24 WE Mehrgenerationenwohnhaus und 2 Ladenlokale  
Bauträgermaßnahme mit Planung Wermelskirchen - Dabringhauser Straße**

2007 - 2008

**2 x 12 WE Diakonie / Altenzentrum GmbH in GU - Ausführung  
Wermelskirchen Dabringhausen - Neugartenfeld**

2008 - 2009

**6 DHH Bauträgermaßnahme mit Planung  
Odenthal - Wolfsheide**

2009

**2 EFH Villen in GU - Ausführung  
Wermelskirchen - Vorm Eickerberg  
Wermelskirchen - Lüffringhausen**

2009 - 2013

**2 DHH sowie 2 EFH Bauträgermaßnahme mit Planung  
Wermelskirchen - Tannenbaum**

2005 - 2010

### **Haus der Lebenshilfe**

**Neubau Wohnhaus für Behinderte in GU - Ausführung  
Wermelskirchen - Schillerstraße  
Wermelskirchen - Friedrichstraße**

2011 - 2013

**Exklusive Villa, 4 DHH sowie 3 freistehende EFH  
Bauträgermaßnahme mit Planung  
Remscheid - Burger Straße**

2011 - 2012

**14 WE Wohnanlage in GU - Ausführung  
Remscheid - Blücher Straße**

2013

**MFH mit 3 WE in GU - Ausführung  
Leverkusen - Ropenstall**

2015

**EFH mit Carport in GU - Ausführung  
Wermelskirchen - Vorderhufe**