



**BAUUNTERNEHMUNG**  
42929 Wermelskirchen Industriestraße 18  
Tel: 02196 / 70973-0 Fax: 02196 / 70973-33  
Email: Info@August-Schmidt.com

## Referenzliste Stand 03/2023

---

### ROHBAU / WOHNUNGSBAU

---

#### **Bauverein Bergisches Heim**

2020 - 2023

22 WE Leverkusen - Ligusterweg

22 WE Leverkusen - Dahlienweg

#### **Bauverein**

2022 / 2023

33 WE Haan - Am Langenkamp

#### **Bauwens**

2019 - 2020

38 WE Hilden - Händelstraße

148 WE mit Tiefgaragen Köln - Gerhard-Bruders-Straße

#### **BEMA Comfortbau**

2015 - 2020

101 WE mit Tiefgaragen, diverse Bauvorhaben in Wuppertal

2021 - 2023

89 EFH + DHH + Blockheizwerk Wuppertal - Ludgerweg

#### **BHG Sittardsberger Allee**

2021 - 2023

31 WE mit Tiefgarage Duisburg - Sternstraße

66 WE mit Tiefgarage Duisburg – Westender Straße

## **Bremer + Schmidt oHG**

2013 - 2023

51 WE mit Tiefgarage Solingen - Hackhauser Straße  
84 WE inklusive ambulanter Kurzzeitpflege Solingen - Ellerstraße  
12 WE mit Tiefgarage und 2 DHH Wuppertal - Ehrenberger Straße

## **BPD Immobilienentwicklung GmbH**

2016 - 2018

350 WE mit Tiefgaragen Düsseldorf - Karolinger Höfe

## **Cornelius Asset GmbH**

2023

Bürogebäude Düsseldorf - Corneliusstraße

## **EHP Wohnbau**

2023

45 WE Wesseling - Im Blauen Garn

## **Friedrich Baumanagement**

2016 - 2017

11 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Niederrheinstraße  
19 WE mit Tiefgarage Remscheid - Poststraße  
Doppelgarage + Keller Wuppertal - Am Hufeisen

## **Gentes GmbH**

2014/2015 + 2019/2020

52 WE sowie 31 EFH mit Tiefgarage Düsseldorf - Reitzensteingelände  
123 WE mit Tiefgarage Essen - Henry-Dunant-Straße

## **HKM**

2022 / 2023

21 ETW mit Tiefgarage in Leverkusen - von-Ketteler-Straße

## **HORUS**

2016

Wohn- und Geschäftshaus mit Tiefgarage Hückeswagen - Etapler Platz  
24.000 cbm umbauter Raum

## Hoch<sup>3</sup> Körschgen

2012 - 2023

- 18 WE mit Tiefgarage Wermelskirchen - Obere Remscheider Straße
- 14 WE Wermelskirchen - Vorm Eickerberg
- 7 WE mit Tiefgarage Wermelskirchen - Schillerstraße
- 17 WE und Gewerbeflächen Wermelskirchen - Obere Remscheider Straße
- 6 WE Wermelskirchen - Telegrafstraße
- 4 WE und Wohngemeinschaften Leichlingen - Opladener Straße
- 6 WE mit Garagen Wermelskirchen - An der Mehrzweckhalle

## HOCHTIEF

2010 - 2014

- 110 WE mit 3 Tiefgaragen Düsseldorf - Sternwartstraße
- 33 WE + 33 RH mit Tiefgarage Bonn - Solarsiedlung
- Telekom Bonn - 4 Bürogebäude mit Tiefgarage 720 Stellplätze  
230.000 cbm umbauter Raum

## HVBL Bergisches Land GmbH

2022 / 2023

- 10 WE Wuppertal - Schlieffenstraße

## IDEE Projektentwicklungs- und Investitionsgesellschaft

2014 - 2019

- 21 WE Wuppertal - Katernberger Straße
- 16 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Hildener Straße
- 11 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Lohsiedenstraße
- EFH Wuppertal - Marper Schulweg

## Kastanis

2016 / 2023

- 8 ETW mit Tiefgarage Wuppertal - Grillparzer Weg
- 7 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Kirschbaumstraße

## Neusser Bauverein

2019 - 2022

- 6 MFH mit Tiefgarage Neuss - Nordkanalallee
- Erweiterung Zentrum für seelische Gesundheit Neuss - Alexius/Josef Krankenhaus
- 11 WE mit Tiefgarage und KiTa Neuss - Augustinuspark
- 43 WE Neuss - Willi-Graf-Straße

## **Nöcker Grundbesitz GmbH**

2015 - 2017

28 WE mit Tiefgarage Hilden - Schwanenplatz

33 WE mit Tiefgarage Hilden - Humboldtstraße

## **Paeschke**

2011 - 2014 + 2021

23 WE mit Tiefgarage, Düsseldorf - Buchenstraße

8 WE Langenfeld - Isarweg

38 WE Monheim - Krischer Straße

38 WE mit Tiefgarage, Leverkusen - Freudenthaler Weg

## **Pro Objekt**

2014 - 2020

114 WE mit Tiefgaragen, diverse Bauvorhaben in Wuppertal

15 WE mit Tiefgarage Remscheid - Heinrich-Hertz-Straße

2021 - 2023

32 WE mit Tiefgarage Remscheid - Königstraße

8 WE mit Tiefgarage Wuppertal - Rheinbachstraße

53 WE mit Tiefgarage Velbert - Tönisheider Straße

## **Realring**

2022 / 2023

11 WE mit Tiefgarage Leverkusen - Grüner Weg

## **RBS**

### **Rheinisch-Bergische Siedlungsgesellschaft**

2017 / 2019

13 WE mit Tiefgarage Wermelskirchen - Wiesenweg

102 WE mit Tiefgarage Bergisch Gladbach - Handstraße

## **Rheinische Gesellschaft für innere Mission**

2016

Neubau Altenpflegeheim „Haus Vogelsang“ Wermelskirchen  
13.500 cbm umbauter Raum

## **RUBAU GmbH**

2012 - 2021

21 RH Hürth und 8 WE mit Tiefgarage Ratingen  
56 EFH und 20 DHH Odenthal und 6 DHH Wesseling

## **Ralf Schmitz Wohnungsbaugesellschaft**

2010 - 2018

20 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Lindenstraße  
28 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Mönchenwerther Straße  
11 WE mit Tiefgarage Düsseldorf - Degerstraße

## **TEN BRINKE GmbH**

2012 - 2023

84 EFH Essen und St. Augustin  
40 WE Mülheim/Ruhr - Kassenberg  
85 WE Essen - Am Kettwiger Ruhrbogen

### **Raum München**

20 WE mit Tiefgarage Oberhaching - Alte Münchner Weg  
7 DH und RH sowie 11 ETW mit Tiefgarage München - Landsberger Straße  
38 WE und 6 RH mit Tiefgarage Kirchheim - Ludwigstraße  
25 WE mit Tiefgarage Aschheim - Salzstraße

### **Raum Frankfurt**

148 EFH in Steinbach, Bad Vilbel, Friedrichsdorf  
46 WE Gerauer Straße  
39 WE Im Wörth  
42 EFH Königsstein - Am Erdbeerstein

2021

## **Volksbank Bergisches Land**

22 WE Wipperfürth - Seilerstraße

## **WGL - Wohnungsgesellschaft Leverkusen**

2017 / 2019

30 WE Leverkusen - Memelstraße  
24 WE Leverkusen - Helenenstraße

## München + Süddeutschland

### Baywobau

2010 - 2013

- 116 WE mit Tiefgarage München - Streitfeldstraße
- 63 WE mit Tiefgarage München - Hirschgarten
- 116 WE / GewE + Tiefgarage München - Angerer Straße
- 216 WE München - Hirschgarten III

### Demos

2013 - 2020

- 233 WE mit Tiefgaragen München - Aubing-Ost-Straße in 3 Bauabschnitte
- 137 WE mit Tiefgaragen München - Max-Bill-Straße
- 95 WE mit Tiefgarage München - Irma-Uhrbach-Straße
- 84 WE mit Tiefgarage München - Freihamer Weg
- 76 WE mit Tiefgarage München - Gleisharfe
- 120 WE mit Tiefgarage München - Henschelstraße

### Geiger

2013 - 2021

- Büro- und Geschäftshäuser, Hotel, Arztpraxen mit Tiefgaragen in München und Umgebung, 40.000 qm Fläche
- 400 WE und Apartments mit Tiefgaragen, diverse Bauvorhaben in München
- 100 WE mit Büros, diverse Bauvorhaben in Augsburg
- 104 Microapartments und 67 Wohnungen mit Tiefgarage Ulm - Dichterviertel
- Bürogebäude Ingolstadt, 21.000 qm Geschossfläche

2022 - 2023

- 105 WE mit Tiefgaragen München
- Gustl-Bayrhammer-Straße / Ute-Strittmatter-Straße
- Studentenwohnheim mit Tiefgarage München - Kager Straße

### HI-Wohnbau

2010 - 2013

- 35 WE Wohnanlage mit Tiefgarage Markt Schwaben - Bürgerfeld
- 85 WE und Tiefgarage München - Schussenrieder Straße
- 40 WE und Tiefgarage München - Federseestraße
- 36 WE + 6 Gewerbeeinheiten "Goldene Mitte" Höhenkirchen-Siegertsbrunn
- 106 WE mit Tiefgaragen sowie KiTa München - Alte Ziegelei

## **Immobau Projekt**

2021

22 WE mit Tiefgarage München - Willibaldstraße

## **Immosens**

2011 - 2018

8 WE und Stellplätze München - Oertlinweg

28 WE mit Tiefgarage Fürstenfeldbruck - Ettenhofer Straße

10 WE + 4 DHH + 4 RH mit Tiefgarage München - Am Lofefeld

## **Keval**

2022

33 ETW mit Tiefgarage Penzberg - Seeshaupter Straße

## **Patrizia**

2011 - 2015

213 WE mit 3 Tiefgaragen Provinopark - Augsburg

## **PM Project Management / Project Immobilien**

2017 - 2022

20 WE mit Tiefgarage Unterhaching - Tölzer Straße

20 WE mit Tiefgarage München - Brodersenstraße

20 WE mit Tiefgarage Ottobrunn - Putzbrunner Straße

73 WE mit Tiefgarage Freising - Mainburger Straße

27 WE mit Tiefgarage München - Landsberger Straße

11 WE + 3 GewerbeE + 80 Apartments mit Tiefgarage Nürnberg - Maximilianstraße

49 WE mit Tiefgarage Nürnberg - Ostendstraße

## **Prada-Bau**

2021

19 WE und DH München - Zieglerstraße

## **Schrobenhauser**

2012 - 2020

228 WE mit Tiefgaragen, diverse Bauvorhaben in Unterhaching  
154 WE mit Tiefgaragen und 10 RH, diverse Bauvorhaben in München  
14 WE mit Tiefgarage Tutzing  
29 WE und Büro mit Tiefgarage Höhenkirchen-Siegertsbrunn

2021 - 2023

29 WE mit Tiefgaragen München - Riemenschneider Straße  
135 WE mit Tiefgaragen Unterhaching - Biberger Straße  
23 RH mit zwei Tiefgaragen Erding - Poststadl

## **WOWOBAU**

2015 - 2020

20 WE mit Tiefgarage München - Aubing-Ost  
60 WE München - Max-Bill-Straße  
26 RH München - Hochäcker Straße  
63 WE mit Tiefgarage Freiam - Gleisharfe  
34 WE mit Tiefgarage München - Aubing 3  
107 WE mit Tiefgarage München - HansasträÙe

## **Regensburg**

2017-2018

### **DBV Georgenhof**

65 WE mit Tiefgarage Regensburg - Ladehofstraße  
130 WE mit Tiefgarage Regensburg - Hoppestraße

## **SENIORENWOHNANLAGEN**

---

2005 - 2010

**85 WE Leverkusen - Theodor-Gierath-Straße**

**80 WE mit Tiefgarage Dormagen - Weilerstraße**

**63 WE + 3 Gruppenwohnungen GEWAG Remscheid - Schneppendahler Weg**

**80 WE Seniorenzentrum Wesseling - Alfterstraße**

**100 WE Altenzentrum und 35 WE Seniorenwohnungen Wuppertal - Eich**

2010 - 2023

**Ersatzneubau Gerhard-Berting-Haus Solingen - Altenhofer Straße**

**Demenzkompetenzzentrum Rheinland Neuss - St.-Engelbert-Straße**

**Krankenhaus / Bettenhaus Hürth - Angeles-Sur-Straße**

**Neubau Bettenhaus Johanna-Etienne-Krankenhaus Neuss - Am Hasenberg**

**Umbau und Erweiterung Solingen - Eugen-Maurer-Haus**

**Neubau Bettenhaus Alexius/Josef Krankenhaus Neuss**

**Neubau Altenpflegeheim Leverkusen - An St. Andreas**

**Neubau Seniorenresidenz Sprockhövel - Hombergstraße**

**Gesamtumsatz ca. 14.500.000,- Euro**

## **ÖFFENTLICHE BAUMAßNAHMEN**

---

2001 - 2005 / 2008 - 2018

### **Krankenhaus Wermelskirchen**

Erweiterungen - Gynäkologie - Chirurgie - Cafeteria - Ärztehaus  
Westflügel - Notfallaufnahme - Erweiterung und Umbau Ambulanz

**Gesamtumsatz ca. 3.200.000,- Euro**

2000 - 2002 / 2007 - 2009

### **Stadtverwaltung Wermelskirchen**

diverse Schulen und Kindergärten zum Teil in Sichtbeton SB 3

**Gesamtumsatz ca. 5.000.000,- Euro**

## INDUSTRIE- UND VERWALTUNGSBAU / GEWERBEBAU

---

2008 / 2012 -2013

### **EMIL SUER - FAHRZEUGTECHNIK**

5000 qm Lagerhallen und Bürogebäude Hochregallager

Umbau und Erweiterung Lagerhallen Sprinklerbecken als WU-Konstruktion  
Wermelskirchen - Handelsstraße

2005

### **OBI - Markt**

8.500 qm Neubau eines Heimwerkermarktes Wermelskirchen - Biberweg

2006 - 2007

### **HOCHTIEF**

Telekom-Bonn

4 Bürogebäude mit Tiefgarage mit 720 Stellplätze gesamt 220.000 cbm umbauter Raum

2009 - 2010

### **ThyssenKrupp**

Stahl-Service-Center ca. 50.000 qm sowie Verwaltungsgebäude in Krefeld - Heidbergsweg

2009 - 2010

### **Steintex**

Produktionshalle Wermelskirchen - Industriestraße

2010

### **Dönges**

Lagerhallen Remscheid - Jägerwald

2011 - 2012

### **Schmersal**

Zentrallager mit Büroeinheiten Wuppertal - Möddinghofe

2013

### **EDGAR funktionelle Form**

Gewerbegebäude mit Wohnung Wermelskirchen - Bandwirker Straße

2016 - 2017

### **INTERROLL**

Küche mit Kantine 400 qm und Fitnessbereich 225 qm  
Instandsetzung 230 qm Wermelskirchen - Höferhof

2020 - 2022

### **Pisana**

Betriebserweiterung Wermelskirchen - Elbringhausen

## **GU - SCHLÜSSELFERTIGBAU und BAUTRÄGERMAßNAHMEN**

=====

2005

**2 DHH mit Carport**  
**Bauträgermaßnahme mit Planung**  
**Wermelskirchen-Eipringhausen - In der Kuhle**

2005

**24 WE Mehrgenerationenwohnhaus und 2 Ladenlokale**  
**Bauträgermaßnahme mit Planung**  
**Wermelskirchen - Dabringhauser Straße**

2007 - 2008

**2 x 12 WE Diakonie / Altenzentrum GmbH**  
**GU - Ausführung**  
**Wermelskirchen Dabringhausen - Neugartenfeld**

2008 - 2009

**6 DHH**  
**Bauträgermaßnahme mit Planung**  
**Odenthal - Wolfsheide**

2009

**2 EFH + Villen**  
**GU - Ausführung**  
**Wermelskirchen - Vorm Eickerberg und Lüffringhausen**

2009 - 2013

**2 DHH sowie 2 EFH**  
**Bauträgermaßnahme mit Planung**  
**Wermelskirchen - Tannenbaum**

2005 - 2010

**Haus der Lebenshilfe**  
**Neubau Wohnhaus für Behinderte**  
**GU - Ausführung**  
**Wermelskirchen - Schillerstraße**  
**Wermelskirchen - Friedrichstraße**

2011 - 2013

**Exklusive Villa, 4 DHH sowie 3 freistehende EFH**  
**Bauträgermaßnahme mit Planung**  
**Remscheid - Burger Straße**

2011 - 2012

**14 WE Wohnanlage**  
**GU - Ausführung**  
**Remscheid - Blücher Straße**

2013

**MFH mit 3 WE**  
**GU - Ausführung**  
**Leverkusen - Ropenstall**

2015

**EFH mit Carport**  
**GU - Ausführung**  
**Wermelskirchen - Vorderhufe**

2022 / 2023

**Neubau Hospiz Remscheid**  
**GU – Ausführung**  
**Remscheid - Bornefelder Straße**

2022 / 2023

**14 WE mit Tiefgarage**  
**Bauträgermaßnahme mit Planung**  
**Wermelskirchen - Wolfhagener Straße**

2023

**7 WE mit Garagen**  
**GU – Ausführung**  
**Wermelskirchen - Grünestraße**